



SAMKEPPNISEFTIRLITIÐ

Efnahags- og viðskiptanefnd Alþingis
v.t. Sigrún Helga Sigurjónsdóttir, ritari
Austurstræti 8-10
150 Reykjavík

Reykjavík, 3. febrúar 2014

Tilv.: 1401014

Efni: Frumvarp til laga um sölu fasteigna og skipa, 236. mál.

Vísað er til tölvupósts frá nefndarsviði Alþingis þann 15. janúar sl. þar sem óskað var eftir umsögn Samkeppniseftirlitsins um frumvarp til laga um sölu fasteigna og skipa (heildarlög), 236. mál.

Samkeppniseftirlitið hefur áður sent inn umsögn vegna fyrirhugaðrar breytingar á lögum nr. 99/2004 um sölu fasteigna, fyrirtækja og skipa og vakið athygli á ýmsum þáttum í núgildandi lögum sem að mati eftirlitsins eru til þess fallnir að skerða samkeppni, sbr. hjálagða umsögn Samkeppniseftirlitsins dagsetta 7. apríl 2010 vegna frumvarps til laga um sölu fasteigna, fyrirtækja og skipa, (448. mál. á 138. löggjafarþinginu) en það frumvarp fékk þó ekki afgreiðslu.

Samkeppniseftirlitið sér ástæðu til að ítreka fyrri umsögn sína og leggja á það áherslu að með samþykkt frumvarpsins sem hér um ræðir yrði stigið stórt skref í þá átt að losa um lögbundnar samkeppnishömlur á markaði fyrir fasteignasölu á Íslandi.

Að öðru leyti telur Samkeppniseftirlitið ekki ástæðu til að gera athugasemdir við frumvarpið og einstakar greinar þess.

Virðingarfyllst,
Samkeppniseftirlitið

Brynja Stephanie Swan